

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

譲渡希望会社の概要

案 件 番 号 : 256144

業 務 内 容 : 住宅型有料老人ホームの運営（30床以上）

地 域 : 愛知県都市部エリア

従 業 員 数 : 約25名

売 上 : 1.2億円（年間）

利 益 : 赤字

譲 渡 形 態 : 事業譲渡
別途リース契約等引継ぎ有。

希 望 価 額 : 3,000万円（税抜）
基本合意後に売手による賃料交渉を実施予定。
上記による削減賃料額5年分を対価に上乗せ希望。

譲 渡 理 由 : 不採算事業の切り離し。

特 長 : 30床～40床規模の
住宅型有料老人ホーム切り離し。
デイサービス・訪問介護が併設。
効率的な運営による伸びしろ有。
現状の稼働率は80%程度。
土地・建物は賃貸借での利用。
有資格スタッフ多数在籍。
当該事業の取引先（医療）について継続希望。
早期の譲渡希望。

《お問い合わせ先》

介護M&A支援センター/ブティックス株式会社

担当：豊山（daina.toyoyama@btix.jp）

電話：0120-377-051