(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

譲渡希望会社の概要

案　件　番　号　：　２５２９３７

業　務　内　容　：　介護付き有料老人ホーム２棟　他

地　　域　：　愛知県

従　業　員　数　：　７０名～８０名

売　　上　：　約４．５億円（年間）

利　　益　：　実質利益　約３，０００万円（年間）
実質利益＝営業利益＋削減可能経費

譲　渡　形　態　：　法人譲渡

希　望　価　額　：　１５億円（非課税）
譲渡対価に役員への退職慰労金含む。

譲　渡　理　由　：　後継者不在のため

特　　長　：　①稀少な介護付き有料老人ホーム。ホーム同士は近く、
最寄り駅から徒歩１０分と、アクセス便利。
②医療依存度が高い方を受け入れることができる。
③１棟は自社保有（新築であり、竣工から十数年）。
もう１棟は賃貸借。
④入居率は２棟平均６９％。改善の余地が多いにある。
⑤純資産は２０２６年決算で１１億円を予測。
預金が多く、銀行借入金が少ないため、健全な経営。

《お問い合わせ先》
介護M&A支援センター/ブティックス株式会社
担当：太田（takeshi.ota@btix.jp）
電話：0120-377-051