

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

譲渡希望会社の概要

案 件 番 号 : 252937

業 務 内 容 : 介護付き有料老人ホーム2棟 他

地 域 : 愛知県

従 業 員 数 : 70名~80名

売 上 : 約4.5億円(年間)

利 益 : 実質利益 約3,000万円(年間)
実質利益=営業利益+削減可能経費

譲 渡 形 態 : 法人譲渡

希 望 価 額 : 15億円(非課税)
譲渡対価に役員への退職慰労金含む。

譲 渡 理 由 : 後継者不在のため

特 長 : ①希少な介護付き有料老人ホーム。ホーム同士は近く、
最寄り駅から徒歩10分と、アクセス便利。
②医療依存度が高い方を受け入れることができる。
③1棟は自社保有(新築であり、竣工から十数年)。
もう1棟は賃貸借。
④入居率は2棟平均69%。改善の余地が多いにある。
⑤純資産は2026年決算で11億円を予測。
預金が多く、銀行借入金が少ないため、健全な経営。

《お問い合わせ先》

介護M&A支援センター/ブティックス株式会社

担当: 太田 (takeshi.ota@btix.jp)

電話: 0120-377-051