

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

譲渡希望会社の概要

案件番号 : 251529

業務内容 : サ高住(50床) GH2ユニット(18名)
訪問介護(サ高住併設型)
給食事業(への提供に限る)

地域 : 福岡県北部

従業員数 : 41名(令和7年2月4日時点)

売上 : 2億200万円(年間)

利益 : 黒字
経常利益 約2,350万円

譲渡形態 : 事業譲渡

希望価額 : 5,000万円(税抜)

譲渡理由 : 後継者不在。

特長 : 全施設が同一敷地内に集約されており、管理し易い。
認知症が進行した際にサ高住→GHに移れる安心感。
施設の心地よさ、従業員と給食の質に拘り。
従業員の資格取得を奨励しており資格者が多数在籍。
基本的に施設系は満室、又はそれに近い状態を維持。
キーマン2名へは本件開示済み。離脱リスクが低い。
上記につき、現場についてのヒアリングもスムーズ。
法人所有の建物は譲渡時に売手法人と借家契約締結。
賃料は土地代込年間約3,665万円(非課税)。
上記、20年間の定期借家契約を締結。

《お問い合わせ先》
介護M&A支援センター/ブティックス株式会社
担当: 下田(ryoto.shimoda@btix.jp)
電話: 0120-377-051