

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

## 譲渡希望会社の概要

- 案件番号 : 233052
- 業務内容 : 老健(複数棟: 200床以上)  
ケアハウス(複数棟: 100床以上)  
他グループホーム複数棟、デイケア、訪問リハ等。
- 地域 : 中部地方エリア  
比較的都心部
- 従業員数 : 約550名(パート含む)
- 売上 : 約35億円(年間)
- 利益 : 実質利益 = 約2億円  
今期大幅回復見込みあり
- 譲渡形態 : 法人譲渡
- 希望価額 : 5億円(非課税)
- 譲渡理由 : リタイアのため。
- 特長 : サービスが地域に根付いており稼働の安定性が高い。  
ドクターはじめ従業員は継続雇用が可能な見込み。  
好立地で不動産評価も比較的高いと思われる。  
戦略の再設計により収益向上が目指せる。  
土地建物簿価約50億円。  
有利子負債約50億円。  
足元収益改善で、今期着地実質利益は  
3億円以上の見込み。  
実質利益 = 削減可能経費 + 減価償却費。

《お問い合わせ先》

介護M&A支援センター/ブティックス株式会社

担当: 橋本 (shintaro.hashimoto@btix.jp)

電話: 0120-377-051