

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

譲渡希望会社の概要

案 件 番 号 : 2 3 2 0 5 8

業 務 内 容 : サービス付き高齢者向け住宅(約30床)、
訪問介護併設、居宅、他事業

地 域 : 千葉県、新潟県(事業拠点2拠点)

従 業 員 数 : 約30名

売 上 : 約1億2,500万円(年間)

利 益 : 実質利益 約200万円(年間)
* 実質利益 = 税前利益 + 削減経費 - 一時収入 + 一時費用

譲 渡 形 態 : 法人譲渡

希 望 価 額 : 1円(非課税)
* 役員借入約1億9000万円は譲渡後10年間で返済

譲 渡 理 由 : 後継者不在のため

特 長 : サ高住の開所は2013年。
サ高住の土地建物は法人所有。建物築10年。
土地建物簿価5億2000万円/2023年4月時。
サ高住の入居率約8割で伸びしろあり。
現預金約6000万円。
借入約5億円(うち1億9000万円は役員借入)。
オーナーは現場に入っていないので引継ぎは容易。
従業員は譲渡後も継続雇用の見込み。