

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

## 譲渡希望会社の概要

- 案件番号 : 231788
- 業務内容 : グループホーム3ユニット、不動産賃貸事業
- 地域 : 茨城県県央
- 従業員数 : 26名
- 売上 : 約1億4,000万円(年間)
- 利益 : 実質利益約1,000万円(年間)  
実質利益 = 税引前純利益 + 削減可能経費
- 譲渡形態 : 法人譲渡
- 希望価額 : 3万円(非課税)  
役員等借入金5,000万円返済の必要あり
- 譲渡理由 : 第三者への譲渡により経営基盤の強化を図るため
- 特長 : 直近決算の実質利益は約1,000万円、  
EBITDAが約1,600万円。  
2023年9月時点の時価純資産額は約1億円、  
金融機関借入金は約5,300万円。  
時価評価合計1.5億円相当の不動産を保有。  
グループホームの定員は3ユニット27名で、  
通年での稼働率は約93%と高稼働。  
グループホームの開設は2003年であり、  
業歴20年と地域からの信頼も厚い。  
従業員26名のうち25名が介護資格の有資格者。

《お問い合わせ先》

介護M&A支援センター/ブティックス株式会社

担当：松岡 (hajime.matsuoka@btix.jp)

電話：0120-377-051