

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

## 譲渡希望会社の概要

- 案件番号 : 230045
- 業務内容 : 居宅介護支援、デイサービス(居抜き)  
現在は廃止済のため、居抜き物件として自由な活用が可能。
- 地域 : 埼玉県
- 従業員数 : 0名
- 売上 : 居抜きのため0円(月間)
- 利益 : 居抜きのため収支無し
- 譲渡形態 : 法人譲渡  
法人譲渡に加えて土地の売却も希望
- 希望価額 : 6,500万円(非課税)  
法人・土地を合わせて上記価額での売買を希望。
- 譲渡理由 : オーナーリタイアのため
- 特長 : 居抜きでデイサービス等として活用できる  
資産(リハマシン、内装等)及び不動産の売却案件。  
市内の主要駅から徒歩5分以内の好立地。  
固定資産税評価額 土地約7,500万円。  
固定資産税評価額 建物約2,200万円。  
上記不動産評価と比較し割安な希望条件である。  
デイとしては定員30名規模で申請できる面積あり。  
機械浴も設置しており、デイとしてすぐに稼働できる設備が整っている。

《お問い合わせ先》

介護M&A支援センター/ブティックス株式会社

担当: 杉本 (kazuhito.sugimoto@btix.jp)

電話: 0120-377-051