

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

## 譲渡希望会社の概要

- 案件番号 : 220921
- 業務内容 : 住宅型有料老人ホーム(42床)  
通所介護(35名定員)  
訪問介護
- 地域 : 大分県
- 従業員数 : 確認中
- 売上 : 約1,440万円(月間)
- 利益 : 実質利益 = 約1,400万円(年間)  
税引き前当期純利益 + 減価償却費
- 譲渡形態 : 法人譲渡
- 希望価額 : 2,500万円(非課税)  
業務委託費削減で収益構造が大きく変わる可能性あり。  
別途金融機関借入約3億円の引継ぎあり。
- 譲渡理由 : 選択と集中。
- 特長 : 加算や賞与の支給により、従業員の定着率は高い。  
代表の関与はなく、施設長と部門長により自走可能。  
デイは施設外利用者が2割で、潜在的入居者を確保。  
土地建物は所有。  
デイサービスの定員は拡張余地あり。  
純資産は約 4,000万円(23年1月末時点)。