

(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

## 譲渡希望会社の概要

- 案件番号 : 20095
- 業務内容 : 住宅型有料老人ホーム(約60床)  
デイサービス(定員約30名)  
訪問介護・居宅介護支援
- 地域 : 福岡県北部エリア
- 従業員数 : 約50名(パート含む)
- 売上 : 1億8,000万円(年間)
- 利益 : 実質利益 = 約3,500万円(年間)  
(実質利益 = 営業利益 + 減価償却費 + 削減可能科目)
- 譲渡形態 : 事業譲渡
- 希望価額 : 3億2,000万円 ~ 3億5,000万円(税抜)  
(土地建物の売却価格含む)
- 譲渡理由 : 本業に注力するため。
- 特長 : 入居稼働は約9割・平均介護度2 ~ 2.5。  
デイサービスは多少拡張の余地あり。  
駅から近く落ち着いた住宅エリアで好立地。  
従業員は継続雇用が可能な見込み。  
特定施設並みの広々とした施設設計。  
土地・建物は個人・法人所有で売却希望。

《お問い合わせ先》  
介護M&A支援センター/ブティックス株式会社  
担当：橋本(hashimoto@btix.jp)  
電話：0120-377-051