(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。

介護 M&A 支援センター

譲渡希望会社の概要

案件番号：２３１８６５

業務内容：住宅型有料老人ホーム２棟
訪問介護事業所の運営
※同一敷地に２棟所在しており、合計４２床。

地域：北海道

従業員数：約４０名

売上：約１億５，０００万円（年間）

利益：実質利益　約１，７００万円（年間）
実質利益＝税引前当期純利益＋削減可能経費

譲渡形態：法人譲渡

希望価額：８，８００万円～９，０００万円（非課税）

譲渡理由：オーナーのアーリーリタイアのため。

特長：①施設の稼動率は約９０％で推移。
従業員への負担を考慮し、２室空室で運営している。
②平均介護度は３。
③代表と取締役は退任予定。取締役は法人に関与せず。
④代表の業務は限定的。引継ぎは容易。
⑤従業員は全員引継ぎ可能の見込み。
⑥不動産は賃貸借で運営。月額賃料１６０万円。
⑦金融機関借入約３００万円（２３年８月末時点）。
⑧役員借入金約３００万円（２３年８月末時点）。
⑨純資産約５，２００万円（２３年８月末時点）。

《お問い合わせ先》
介護M&A支援センター/ブティックス株式会社
担当：鈴木（kohmei.suzuki@btix.jp）
電話：0120-377-051