*(極秘) お取り扱いには十分にご注意ください。*

介護 M&A 支援センター

# 譲渡希望会社の概要

案件番号：２２０７７６

業務内容：サービス付き高齢者向け住宅の運営
デイサービス、訪問介護併設

地域：鳥取県中心部

従業員数：２３名

売上：約１億１，０００万円（年間）

利益：実質利益約３，１００万円
実質利益＝営業利益＋削減可能経費

譲渡形態：法人譲渡
建物売買の価格（賃貸借契約は要相談）。

希望価額：２億円（非課税）
賃貸借も相談可。賃貸借の場合は、
価額１００万円（非課税）売手手数料買手負担。

譲渡理由：選択と集中のため

特長：①４０床の施設。現在は満床稼働中。
②自立の割合が高く、入居者の入れ替わりにより
売上増加の伸びしろがある。
③施設内デイは利用者のみの利用で稼働率１００％。
④訪問介護ステーションを併設。
⑤従業員は全員継続雇用可能な見込み。
⑥現場は自走している。
⑦実質無借金。

《お問い合わせ先》
介護M&A支援センター/ブティックス株式会社
担当：杉本（kazuhiro.sugimoto@btix.jp）
電話：0120-377-051